

कार्यालय नगर परिषद, प्रतापगढ़, जिला-प्रतापगढ़ (राज.)

क्रमांक: / न.प.प्र.भ.नि.प्र.श.संग / 2023 / 5948

दिनांक: 04/8/2023

निर्माण स्वीकृति-पत्र

बनाम :-

प्रगति संस्थान जरिये अध्यक्ष श्री पिकेश पिता अशोक कुमार पोरवाल(जैन)

मोहल्ला :- निमच रोड

निवासी:- प्रतापगढ़ (राज.)

आप द्वारा दिनांक 23.01.2023 को अपने स्वयं के संस्थानिक भूखण्ड पर भवन निर्माण के लिये प्रार्थना पत्र प्रस्तुत होने पर, बाद देखने मौका निम्नप्रकार निर्माण कार्य किये जाने की आज्ञा निर्माण समिति भवन विनियम-2020 अन्तर्गत दिनांक 04.08.2023 को प्रदान गई है। अतः बाद जमा निर्माण शुल्क निम्नानुसार निर्माण कार्य करने बाबत स्वीकृति पत्र जारी किया जाता है।

आप द्वारा अपने स्वामित्व के भूखण्ड पर संलग्न प्लान अनुसार चाही गई संस्थानिक निर्माण स्वीकृति राजस्थान नगरपालिका अधिनियम 2009 की धारा 194 एवं भवन विनियम 2020 के तहत फोर्थ फ्लोर की निर्माण स्वीकृति निर्धारित सैटबेक छोड़ते हुए एवं बिल्डिंग लाईन मेन्टेन रखते हुए नियमानुसार दी जाती है।

नोट-

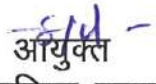
- (1) इस स्वीकृति-पत्र की अवधि सात वर्ष है, बाद गुजरने अवधि स्वीकृति पत्र स्वतः निरस्त समझा जावेगा।
- (2) यह स्वीकृति-पत्र, भूमि, भूखण्ड के स्वामित्व का आधार नहीं है तथा विवादित स्वामित्व की भूमि पर प्राप्त की गई स्वीकृति के लिये नगर परिषद की जिम्मेदारी नहीं है।
- (3) यह स्वीकृति पत्र केवल प्रणगत भूमि पर किये जाने वाले निर्माण की स्वीकृति दर्शायेगा।
- (4) निर्माण कार्य स्वीकृति के विपरित होने पर नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।
- (5) निर्माण का मलवा आदि परिषद भूमि पर न डाले अन्यथा कानूनी कार्यवाही की जावेगी।
- (6) परिषद के नियम व उपनियम का पूर्ण ध्यान रखनाहोगा।
- (7) निर्माण कार्य सम्पूर्ण होने पर परिषद में सूचना लिखित में प्रस्तुतकरें।
- (8) धोखे अथवा कपटपूर्ण से ली गई स्वीकृति स्वतः ही निरस्त मानी जाएगी !!
- (9) भवन विनियम 2020 के अनुसार पार्किंग एवं सैटबेक छोड़ते हुए निर्माण कार्य किया जावे।
- (10) निर्माण स्वीकृति पत्र के साथ संलग्न नक्शा इसका एक अभिन्न भाग है।


आयुक्त
नगर परिषद प्रतापगढ़

क्रमांक: / न.प.प्र.भ.नि. / 2023 /

दिनांक:

- (1) कनिष्ठ अभियन्ता व स्वच्छता निरीक्षक नगरपरिषद प्रतापगढ़ को आदेशित किया जाता है कि स्वीकृत प्लान के अनुसार मोका मुआयना कर पालना रिपोर्ट इस कार्यालय को प्रस्तुत करें।


आयुक्त
नगर परिषद प्रतापगढ़

PLAN DESIGNED FOR CONSTRUCTION PERMISSION PRAGATI SANSTHAN, NEEMUCH ROAD PRATAPGARH (RAJ)

APPLICANT

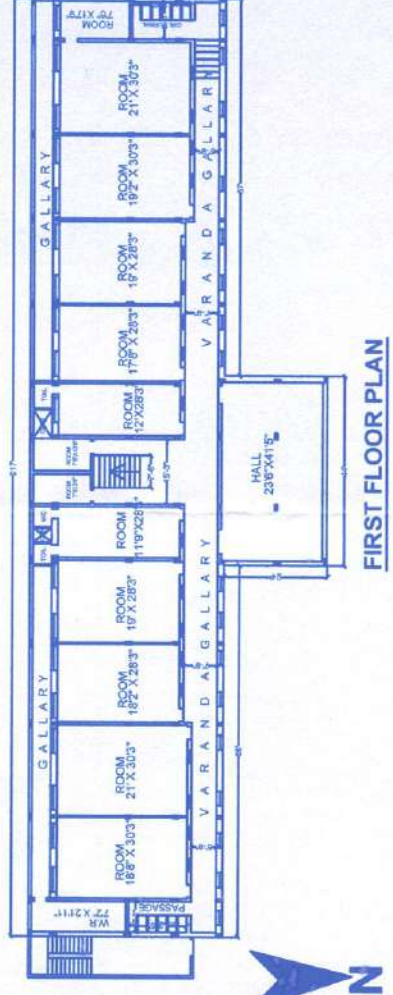
Subish Jaiswal
अध्यक्ष
प्रगति संस्थान
प्रतापगढ़ (राज.)

SPECIFICATIONS

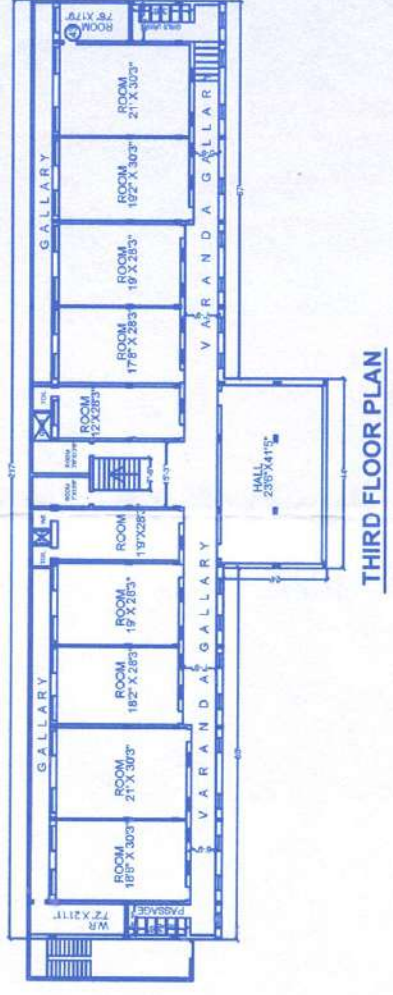
:- BUILT UP AREA :-
 EXISTING GROUND FLOOR :- 9925 SQFT
 EXISTING FIRST FLOOR :- 9925 SQFT
 EXISTING SECOND FLOOR :- 9925 SQFT
 EXISTING THIRD FLOOR :- 9925 SQFT
 PROPOSED FOURTH FLOOR :- 9925 SQFT

NO OF DOORS :- 25,
 NO OF WINDOWS :- 40,
 NO OF VENTILATIONS :- 70

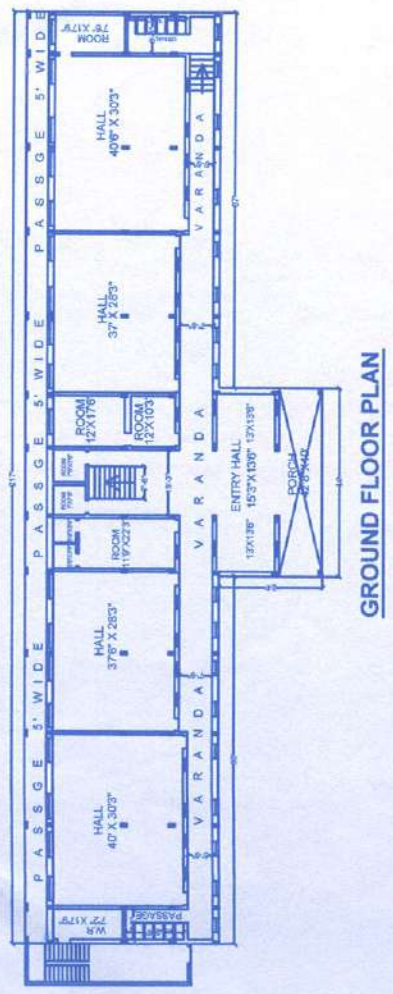
PLAN DESIGNED BY



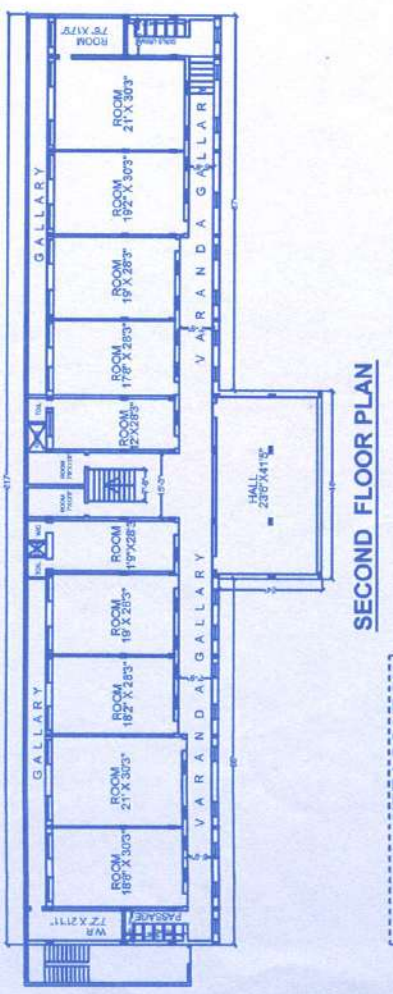
FIRST FLOOR PLAN



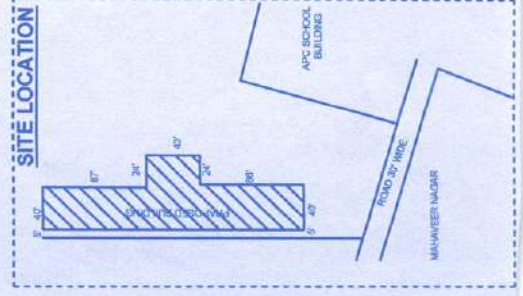
THIRD FLOOR PLAN



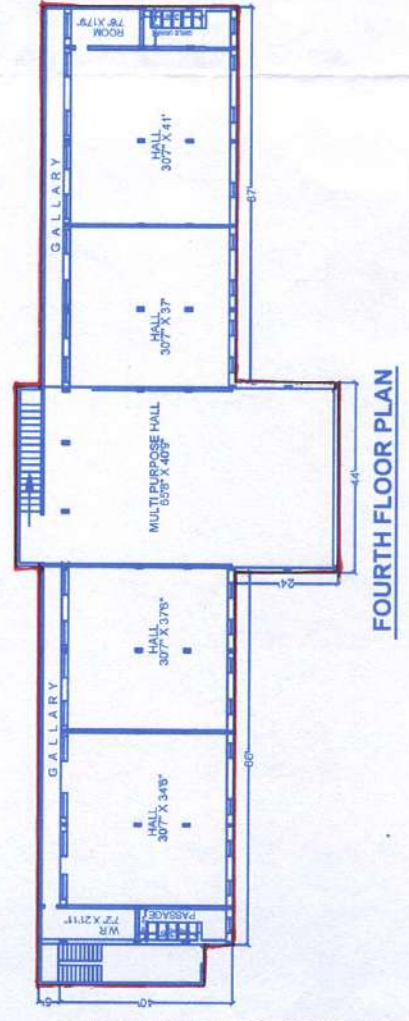
GROUND FLOOR PLAN



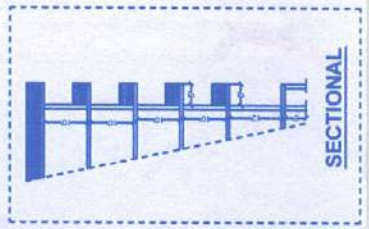
SECOND FLOOR PLAN



SITE LOCATION



FOURTH FLOOR PLAN



SECTIONAL

FOR OFFICE USE ONLY

For - **File 53812022-02**
 दिनांक 04/11/2023 को मानचित्र सात वर्ष के लिये वैध है।
 अनुसूचित जाति के लिये आवेदन
 कनिष्ठ
 अभियन्ता
 आयुक्त
 नगर पंचायत प्रतापगढ़